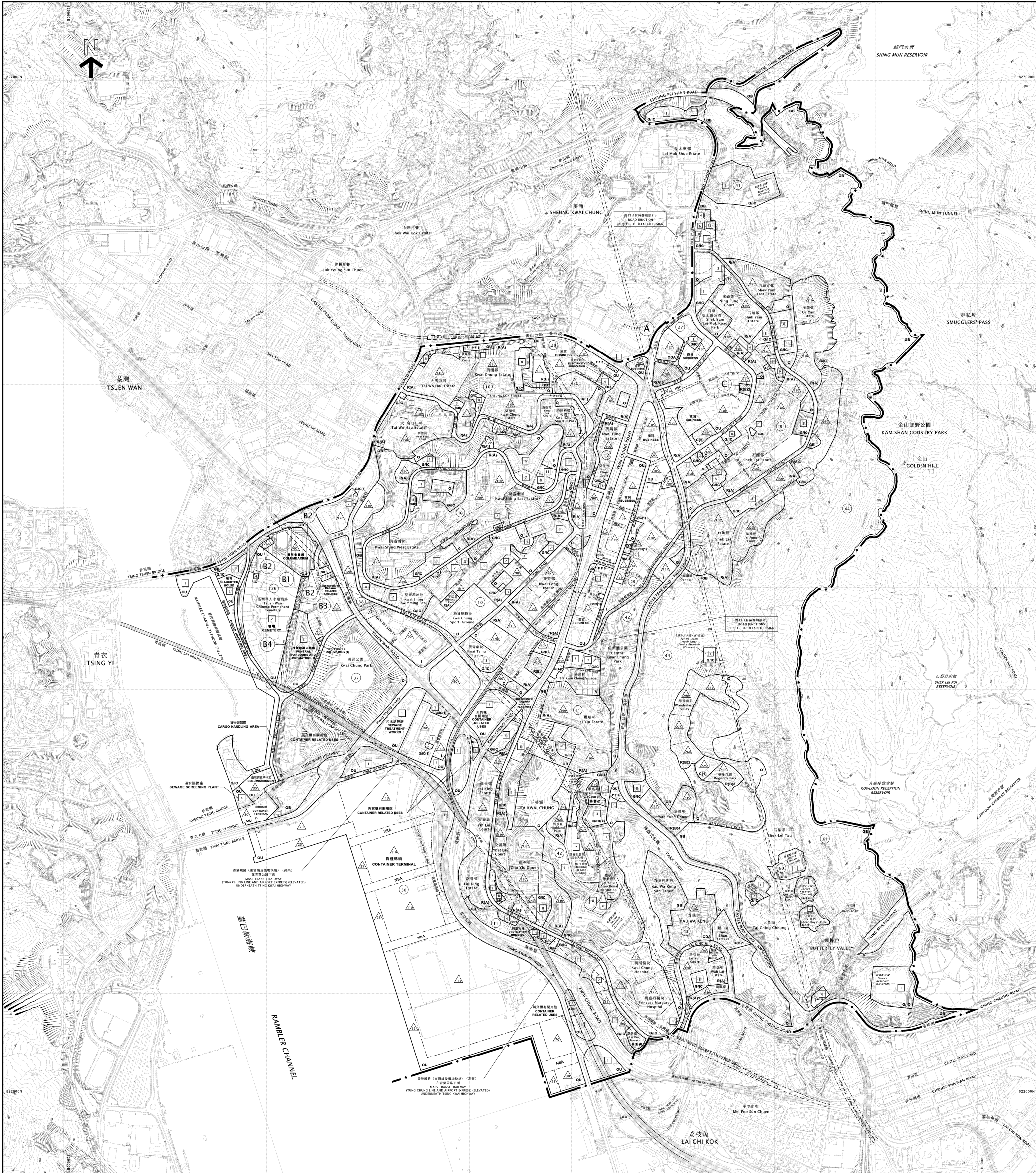




圖例
NOTATION

ZONES

COMMERCIAL	C
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA	CDA
RESIDENTIAL (GROUP A)	R(A)
RESIDENTIAL (GROUP B)	R(B)
RESIDENTIAL (GROUP E)	R(E)
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	V
INDUSTRIAL	I
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	GIC
OPEN SPACE	O
OTHER SPECIFIED USES	OU
GREEN BELT	GB

地帶

商業

綜合發展區

住宅（甲類）

住宅（乙類）

住宅（戊類）

鄉村式發展

工業

政府、機構或社區

休憩用地

其他指定用途

綠化地帶

COMMUNICATIONS

RAILWAY AND STATION

RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND)

RAILWAY AND STATION (ELEVATED)

MAJOR ROAD AND JUNCTION

ELEVATED ROAD

MISCELLANEOUS

BOUNDARY OF PLANNING SCHEME

PLANNING AREA NUMBER

BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY

MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)

MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS)

PETROL FILLING STATION

NON-BUILDING AREA

交通

鐵路及車站

鐵路及車站（地下）

鐵路及車站（高架）

主要道路及路口

高架道路

其他

規劃範圍界線

規劃區編號

建築物高度管制區界線

最高建築物高度（在主水平基準上若干米）

最高建築物高度（樓層數目）

加油站

非建築用地

土地用途及面積一覽表
SCHEDULE OF USES AND AREAS

USES	大約面積及百分率 APPROXIMATE AREA & %		用途
	公頃 HECTARES	% 百分率	
COMMERCIAL	5.45	0.53	商業
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA	6.35	0.62	綜合發展區
RESIDENTIAL (GROUP A)	173.13	16.90	住宅（甲類）
RESIDENTIAL (GROUP B)	15.28	1.49	住宅（乙類）
RESIDENTIAL (GROUP E)	4.20	0.41	住宅（戊類）
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	2.32	0.23	鄉村式發展
INDUSTRIAL	41.03	4.00	工業
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	117.86	11.50	政府、機構或社區
OPEN SPACE	113.64	11.09	休憩用地
OTHER SPECIFIED USES	176.28	17.20	其他指定用途
GREEN BELT	256.86	25.07	綠化地帶
MAJOR ROAD ETC.	112.30	10.96	主要道路等
TOTAL PLANNING SCHEME AREA	1024.70	100.00	規劃範圍總面積

夾附的《註釋》屬這份圖則的一部分，
現經修訂並按照城市規劃條例第 5 條展示。
THE ATTACHED NOTES ALSO FORM PART OF THIS PLAN
AND HAVE BEEN AMENDED FOR EXHIBITION UNDER
SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

核准圖編號 S/KC/32 的修訂
AMENDMENTS TO APPROVED PLAN No. S/KC/32

AMENDMENTS EXHIBITED UNDER SECTION 5
OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

按照城市規劃條例第 5 條
展示的修訂

AMENDMENT ITEM A		修訂項目 A 項
AMENDMENT ITEM B1		修訂項目 B 1 項
AMENDMENT ITEM B2		修訂項目 B 2 項
AMENDMENT ITEM B3		修訂項目 B 3 項
AMENDMENT ITEM B4		修訂項目 B 4 項
AMENDMENT ITEM C		修訂項目 C 項

（參看附表）
(SEE ATTACHED SCHEDULE)

香港城市規劃委員會依據城市規劃條例擬備的葵涌分區計劃大綱圖
TOWN PLANNING ORDINANCE, HONG KONG TOWN PLANNING BOARD
KWAI CHUNG - OUTLINE ZONING PLAN

SCALE 1:7 500 比例尺

8 METRES 200 0 200 400 600 800 1 000 METRES

規劃署遵照城市規劃委員會指示擬備
PREPARED BY THE PLANNING DEPARTMENT UNDER
THE DIRECTION OF THE TOWN PLANNING BOARD

圖則編號
PLAN No. S/KC/32A